

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

**PAŽYMA**

**DĖL PILIEČIŲ NUOSAVYBĖS TEISIŲ Į IŠLIKUSĮ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ATKŪRIMO  
ĮSTATYMO NR. VIII-359 12 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO  
(TAP-22-1788(2)) (22-12906(3))**

2022-11-16      Nr. NV-3253

Vilnius

**Projekto rengėja:** Žemės ūkio ministerija.

**Projekto tikslas:** užtikrinti sklandų Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo įgyvendinimą.

**Dabartinė situacija:**

Įstatymo projektas parengtas vykdant Vyriausybės 2022 m. rugpjūčio 17 d. posėdžio sprendimą (protokolas Nr. 47, 14 klausimas), kurio 2.1 papunkčiu pavesta Žemės ūkio ministerijai parengti ir pateikti Vyriausybei Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio pakeitimo įstatymo projektą.

Rengiant naujos redakcijos Žemės, suteiktos mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, profesinio mokymo įstaigoms, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams, specializuotą sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašą, nustatyta, kad dalis institucijų nurodytai veiklai naudojamų žemės sklypų dabar patenka į miestams priskirtas teritorijas ir vadovaujantis Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatomis, negali būti įrašyti į Žemės sklypų sąrašą, nors šiuose žemės sklypuose vykdoma nurodyta veikla.

Priėmus siūlomus įstatymo pakeitimus, bus apginti teisėti specializuotų institucijų, vykdančių praktinį mokymą ir tyrimus, specializuotą sėklininkystės ir veislininkystės veiklą, lūkesčiai naudotis suteiktais valstybinės žemės sklypais, nepriklausomai nuo žemės sklypo buvimo vietos.

**Projekto esmė:**

Siūloma nustatyti, kad žemė iš piliečių išperkama valstybės ir už ją atlyginama pagal Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 16 straipsnį, jeigu ji, nepriklausomai nuo žemės buvimo vietos, suteikta mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, profesinio mokymo, valstybinėms socialinės globos bei rūpybos įstaigoms, valstybinėms įstaigoms ir organizacijoms, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams ir specializuotą veislininkystės bei sėklininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų.

**Derinimas:**

Projektas svarstytas 2022 m. lapkričio 15 d. Tarpinstituciniame pasitarime. Projektas pataisytas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas.

Projektas teiktas derinti Aplinkos ministerijai, Finansų ministerijai, Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai, Teisingumo ministerijai ir Nacionalinei žemės tarnybai. Į pastabas atsižvelgta.

**Dalykinio vertinimo išvada** – siūlytina projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Ekonomikos politikos grupės patarėja

Ieva Bardauskienė